

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"  
Г.А.Гусева

ООО "УК Гарант-Сервис СПб"  
ИНН 7804531131  
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,  
посёлок Шушары, Вилеровский  
переулок, дом №8, пом. 26-Н

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления  
за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк,Приморское ш. дом 261А,лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	498 316,72
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 654 874,18
	в том числе:	
	за содержание	806 609,95
	за текущий ремонт	848 264,23
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 004 651,95
	в том числе:	
	текущий ремонт	198 042,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	1 148 538,95
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	195 359,34
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	8 474 873,26
	в том числе:	
	за содержание	806 609,95
	за текущий ремонт	848 264,23
	за управление МКД	523 573,34
	за коммунальные услуги	6 296 425,74
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	7 702 236,98
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	967 995,62