



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"  
ИНН 7804531131  
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,  
посёлок Шушары, Вилеровский  
переулок, дом №8, пом. 26-Н

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления  
за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Вилеровский переулок, дом 8, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	5 384 717,61
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	5 864 750,00
	в том числе:	
	за содержание	3 304 526,00
	за текущий ремонт	2 560 224,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	5 068 131,69
	в том числе:	
	текущий ремонт	1 763 605,69
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	6 181 335,92
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	3 073 083,85
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	11 478 016,00
	в том числе:	
	за содержание	3 304 526,00
	за текущий ремонт	2 560 224,00
	за управление МКД	1 580 415,00
	за коммунальные услуги	4 032 851,00
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	10 820 521,00
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	3 730 578,85