



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
Г.А.Гусева

ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
ИНН 7804531131
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Старорусский проспект, дом 6, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	10 671 955,29
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	9 744 691,21
	в том числе:	
	за содержание	5 490 481,21
	за текущий ремонт	4 254 210,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	7 906 306,95
	в том числе:	
	текущий ремонт	2 415 825,74
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	12 510 339,55
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	2 677 446,82
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	17 889 022,69
	в том числе:	
	за содержание	5 490 481,21
	за текущий ремонт	4 254 210,00
	за управление МКД	2 625 872,00
	за коммунальные услуги	5 518 459,48
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	17 666 332,00
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	2 900 137,51