



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

Г.А.Гусева

ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

ИНН 7804531131

КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Вишерская улица, дом 24, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	2 038 840,96
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	6 714 451,58
	в том числе:	
	за содержание	3 894 276,15
	за текущий ремонт	2 820 175,43
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	5 852 500,46
	в том числе:	
	текущий ремонт	1 958 224,31
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	2 900 792,08
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	2 541 535,72
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	12 417 158,84
	в том числе:	
	за содержание	3 894 276,15
	за текущий ремонт	2 820 175,43
	за управление МКД	1 917 686,00
	за коммунальные услуги	3 444 921,26
	за аренду общего имущества	340 100,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	12 166 916,56
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	2 791 778,00