

Утверждаю  
 Генеральный директор  
 ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

А. Гусева

ОТЧЕТ

о выполненных работах по текущему ремонту за 2023 год  
 в МКД по адресу: г.СПб, г.Сестрорецк, ул. Токарева д.2

№ п/п	Период выполнения работ	Наименование выполненных работ	Место, объем выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.		
1	1 квартал	Замена трубопровода водоснабжения	15 м.	64 234,40		
2		Замена светильников	3 шт.			
3		Замена ламп светодиодных	17 шт.			
4		Ремонт внутренних стен	4,5 кв.м.			
5		Ремонт дверей на переходных балконах	4 шт.			
6		Замена пружин на двери переходных балконах	6 шт.			
7		Установка доводчиков на двери МОП	2 шт.			
8		техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за янв.,февр.,март 2023	МКД	4 500,00		
9	2 квартал	Замена доводчика	4 шт.	101 588,60		
10		Ремонт плиточного покрытия	0,2 кв.м.			
11		Ремонт деревянной двери	3 шт.			
12		Установка пружин на двери	8 шт.			
13		Замена светильников	5 шт.			
14		Замена ламп светодиодных	24 шт.			
15		Установка розеток	1 шт.			
16		Ремонт внутренних стен	8,2 кв.м.			
17		Замена трубопровода водоснабжения	14 м.			
18		Замена теплоизоляции	12 м.			
19	Ремонт металлических ограждений	1,5 кв.м.	4 500,00			
20		техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за апрель 2023, за май 2023, за июнь 2023		МКД		
21	3 квартал	Замена доводчика	4 шт.	78 704,00		
22		Ремонт внутренних стен	8,2 кв.м.			
23		Ремонт деревянной двери	3 шт.			
24		Установка пружин на двери	8 шт.			
25		Замена светильников	5 шт.			
26		Замена ламп светодиодных	24 шт.			
27		Установка розеток	1 шт.			
28		Замена теплоизоляции	12 м.			
29		Замена трубопровода водоснабжения	14 м.			
30		Ремонт плиточного покрытия	0,2 кв.м.			
31		Ремонт металлических ограждений	1,5 кв.м.			
32			Вакуум мотор Karcher		МКД	21 412,00
33		Диагностика станции повышения давления Wilo, установка датчиков повышения давления, установка датчиков сухого хода,настройка преобразователей частоты	МКД	102 000,00		
34		техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за июль 2023, за август 2023, за сентябрь 2023	МКД	4 500,00		
35	4 квартал	Замена трубопровода	21 м.	111 193,80		
36		Замена теплоизоляции	24 м.			
37		Замена светильников	4 шт.			
38		Замена ламп светодиодных	15 шт.			
39		Установка пружин на двери	12 шт.			
40		Ремонт дверей на переходных балконах	7 шт.			
41		Ремонт внутренних стен	10 кв.м.			
42		Установка доводчиков на двери МОП	6 шт.			
43			техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за октябрь 2023, ноябрь 2023, декабрь 2023		МКД	4 500,00
44			Герметизация стыков, фасад		МКД	220 800,00
45		Ремонт оборудования ИТП	МКД	14 500,00		
46		Ремонтные работы	МКД	15 569,35		
				<b>748 002,15</b>		