

ОТЧЕТ

о выполненных работах по текущему ремонту за 2022 год  
 в МКД по адресу: г.СПб, г.Сестрорецк, ул. Токарева д.2

№ п/п	Период выполнения работ	Наименование выполненных работ	Место, объем выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1	1 квартал	Замена трубопровода водоснабжения	34 п.м.	164 039,04
2		Замена светильников	5 шт.	
3		Замена ламп светодиодных	8 шт.	
4		Установка розеток в МОП	4 шт.	
5		Замена распределительной коробки в МОП	1 шт.	
6		Установка кабель-канала	10 п.м.	
7		Ремонт дверей на переходных балконах	4 шт.	
8		Замена пружин на двери переходных балконов	6 шт.	
9		Установка доводчиков на двери МОП	2 шт.	
10		Замена плитки напольной в лифтовых холлах	1,5 кв.м.	
11		ремонт балки дверей кабины лифта, замена мотора-редуктора привода дверей лифта	лифт	80 284,40
12		техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за янв.,февр.,март 2022	МКД	4 500,00
13	2 квартал	Замена доводчика, 2 пар., лифтовой холл	2 шт.	185 500,52
14		Установка поликарбоната дверей	7 кв.м.	
15		Ремонт деревянной двери, 7 шт.	15 кв.м.	
16		Установка пружин на двери	8 шт.	
17		Замена светильников	3 шт.	
18		Замена ламп светодиодных	15 шт.	
19		Установка розеток, 1 пар.	2 шт.	
20		Замена поликарбоната на козырьках входной группы, 1 пар.	4 п.м.	
21		Замена трубопровода водоснабжения	24 п.м.	
22		Замена теплоизоляции	15 п.м.	
23		ремонт балки дверей кабины на пассажирском лифте	пар.1	67 487,96
		техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за апрель 2022, за май 2022, за июнь 2022	МКД	4 500,00
24	замена тяговых канатов лебедки главного привода на пассажирском лифте (акт аварийности)	лифт	243 531,77	
25	3 квартал	Замена доводчика, 1 пар. (5, 10, 12 этажи)	3 шт.	177 702,15
26		Установка поликарбоната дверей	7 кв.м.	
27		Ремонт деревянной двери, 5 шт.	12 кв.м.	
28		Установка пружин на двери	8 шт.	
29		Замена светильников	2 шт.	
30		Замена ламп светодиодных	7 шт.	
31		Установка розеток, 1 пар.	2 шт.	
32		Замена поликарбоната на козырьках входной группы, 1 пар.	4 п.м.	
33		Замена трубопровода водоснабжения	25 п.м.	
34		техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за июль 2022, за август 2022, за сентябрь 2022	МКД	4 500,00
35	ремонт балки дверей кабины лифты	пар.2	16 990,66	
36		Замена трубопровода	20 п.м.	
37		Замена обратного клапана на теплообменнике	1 шт.	
38		Замена светильников	4 шт.	

39	4 квартал	Замена ламп светодиодных	15 шт.	97 532,00
40		Установка коробки распределительной	1 шт.	
41		Ремонт дверей на переходных балконах	5 шт.	
42		Замена пружин на двери переходных балконах	4 шт.	
43		Установка доводчиков на двери МОП	1 шт.	
44		техн.обслуживание видеонаблюдения в паркинге за октябрь 2022, ноябрь 2022, декабрь 2022	МКД	4 500,00
45		ремонт ворот, пружина правая	МКД	32 925,00
46		косметический ремонт лест.клетки	пар.1	39 704,11
47		косметический ремонт лест.клетки	пар.2	39 704,11
				<b>1 163 401,72</b>