



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
Г.А.Гусева

ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
ИНН 7804531131
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2022 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Вишерская улица, дом 24, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	2 931 692,28
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	6 263 069,55
	в том числе:	
	за содержание	3 671 161,95
	за текущий ремонт	2 591 907,60
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	7 155 920,87
	в том числе:	
	текущий ремонт	3 484 758,92
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	2 038 840,96
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	2 427 093,61
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	11 825 387,52
	в том числе:	
	за содержание	3 671 161,95
	за текущий ремонт	2 591 907,60
	за управление МКД	1 831 568,58
	за коммунальные услуги	3 460 749,39
	за аренду общего имущества	270 000,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	11 710 945,41
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	2 541 535,72