



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
 ИНН 7804531131
 КПП 780401001
 Адрес 196626, Санкт-Петербург,
 посёлок Шушары, Вилеровский
 переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ
 о выполнении договора управления
 за 2022 год
 по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк,Приморское ш. дом 281,лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-299 588,57
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	916 025,76
	в том числе:	
	за содержание	446 555,88
	за текущий ремонт	469 469,88
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 884 495,17
	в том числе:	
	текущий ремонт	1 437 939,29
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 –	-1 268 057,98
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или)	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	1 702 374,12
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	5 117 529,63
	в том числе:	
	за содержание	446 555,88
	за текущий ремонт	469 469,88
	за управление МКД	288 764,40
	за коммунальные услуги	3 912 739,47
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	5 167 413,63
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1 652 490,12