



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"  
 ИНН 7804531131  
 КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,  
 посёлок Шушары, Вилеровский  
 переулок, дом №8, пом. 26-Н

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления  
 за 2022 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 277, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-385 184,05
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	417 866,76
	в том числе:	
	за содержание	203 001,90
	за текущий ремонт	214 864,86
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	513 710,77
	в том числе:	
	текущий ремонт	310 708,87
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-481 028,06
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	828 024,89
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 153 022,69
	в том числе:	
	за содержание	203 001,90
	за текущий ремонт	214 864,86
	за управление МКД	132 160,44
	за коммунальные услуги	1 602 995,49
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 050 853,58
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	930 194,00