



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
ИНН 7804531131
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2022 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 275, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	372 003,97
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	1 552 863,24
	в том числе:	
	за содержание	764 047,44
	за текущий ремонт	788 815,80
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 301 830,11
	в том числе:	
	текущий ремонт	2 537 782,67
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-1 376 962,90
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или)	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	2 939 985,25
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	8 647 300,39
	в том числе:	
	за содержание	764 047,44
	за текущий ремонт	788 815,80
	за управление МКД	485 189,34
	за коммунальные услуги	6 609 247,81
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	8 468 735,13
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	3 118 550,51