



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
 ИНН 7804531131
 КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
 посёлок Шушары, Вилеровский
 переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
 за 2022 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 261А, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	196 981,33
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 583 016,54
	в том числе:	
	за содержание	774 251,22
	за текущий ремонт	808 765,32
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 281 681,15
	в том числе:	
	текущий ремонт	507 429,93
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	498 316,72
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	1 990 555,06
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	7 940 485,65
	в том числе:	
	за содержание	774 251,22
	за текущий ремонт	808 765,32
	за управление МКД	497 459,46
	за коммунальные услуги	5 860 009,65
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	8 032 136,93
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1 898 903,78