



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
 ИНН 7804531131
 КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
 посёлок Шушары, Вилеровский
 переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
 за 2022 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Старорусский проспект, дом 6, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	8 370 086,93
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	9 484 598,35
	в том числе:	
	за содержание	5 332 599,35
	за текущий ремонт	4 151 999,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	7 182 729,99
	в том числе:	
	текущий ремонт	1 850 130,64
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	10 671 955,29
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	4 148 229,94
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	19 362 013,75
	в том числе:	
	за содержание	5 332 599,35
	за текущий ремонт	4 151 999,00
	за управление МКД	2 553 614,39
	за коммунальные услуги	7 323 801,01
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	20 832 796,87
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	2 677 446,82