



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
ИНН 7804531131
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2022 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Вилеровский переулок, дом 8, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	4 333 697,32
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	5 632 793,68
	в том числе:	
	за содержание	3 165 926,71
	за текущий ремонт	2 466 866,97
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	4 581 773,39
	в том числе:	
	текущий ремонт	1 415 846,68
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	5 384 717,61
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	3 073 083,85
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	11 907 245,72
	в том числе:	
	за содержание	3 165 926,71
	за текущий ремонт	2 466 866,97
	за управление МКД	1 517 523,07
	за коммунальные услуги	4 756 928,97
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	12 654 701,08
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	2 325 628,49