



Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
Г.А.Гусева

ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
ИНН 7804531131
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 275, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 570 122,96
	в том числе:	
	за содержание	786 882,48
	за текущий ремонт	783 240,48
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	819 557,08
	в том числе:	
	ремонт стояков ХВС	32 674,60
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 –	750 565,88
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	2 838 637,72
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	6 373 117,23
	в том числе:	
	за содержание	786 882,48
	за текущий ремонт	783 240,48
	за управление МКД	441 192,54
	за коммунальные услуги	4 361 801,73
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	6 256 573,27
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	2 955 181,68