



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
ИНН 7804531131
КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 283, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	726 100,74
	в том числе:	
	за содержание	354 407,88
	за текущий ремонт	371 692,86
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	628 763,88
	в том числе:	
	электромонтажные работы	36 800,00
	монтаж вентиляционных решеток	171 007,00
	окраска цоколя	54 326,00
	ремонт лифтов	12 223,00
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	97 336,86
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	795 993,12
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 841 980,86
	в том числе:	
	за содержание	354 407,88
	за текущий ремонт	371 692,86
	за управление МКД	209 370,90
	за коммунальные услуги	1 906 509,22
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 815 782,50
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	822 191,48