

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

Г.А.Гусева



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

ИНН 7804531131

КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2024 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Старорусский проспект, дом 6, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	12 510 339,55
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	10 648 940,76
	в том числе:	
	за содержание	5 994 810,35
	за текущий ремонт	4 654 130,41
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	9 667 124,59
	в том числе:	
	текущий ремонт	3 672 314,24
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	13 492 155,72
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	2 900 137,51
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	19 280 764,37
	в том числе:	
	за содержание	5 994 810,35
	за текущий ремонт	4 654 130,41
	за управление МКД	2 919 396,38
	за коммунальные услуги	5 712 427,23
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	19 036 708,01
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	3 144 193,87