



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"
 ИНН 7804531131
 КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
 посёлок Шушары, Вилеровский
 переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
 за 2024 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 261А, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	1 148 538,95
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 757 305,14
	в том числе:	
	за содержание	848 790,12
	за текущий ремонт	908 515,02
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 191 165,32
	в том числе:	
	текущий ремонт	342 375,20
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	1 714 678,77
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	967 995,62
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	8 696 132,09
	в том числе:	
	за содержание	848 790,12
	за текущий ремонт	908 515,02
	за управление МКД	569 883,42
	за коммунальные услуги	6 368 943,53
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	8 458 045,46
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1 206 082,25