

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

Г.А.Гусева



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

ИНН 7804531131

КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2024 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, пос.Шушары, Вишерская улица, дом 24, лит А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	2 900 792,08
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	7 227 551,18
	в том числе:	
	за содержание	4 186 977,35
	за текущий ремонт	3 040 573,83
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	7 567 734,61
	в том числе:	
	текущий ремонт	3 380 757,26
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	2 560 608,65
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	2 791 778,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	13 337 782,48
	в том числе:	
	за содержание	4 186 977,35
	за текущий ремонт	3 040 573,83
	за управление МКД	2 088 910,96
	за коммунальные услуги	3 660 862,40
	за аренду общего имущества	360 457,94
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	12 550 804,45
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	3 578 756,03