



Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

Г.А.Гусева

ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

ИНН 7804531131

КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,  
посёлок Шушары, Вилеровский  
переулок, дом №8, пом. 26-Н

### ОТЧЕТ

о выполнении договора управления  
за 2024 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 275, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-825 895,32
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	1 717 278,48
	в том числе:	
	за содержание	829 456,44
	за текущий ремонт	887 822,04
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 475 958,75
	в том числе:	
	текущий ремонт	646 502,31
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-584 575,59
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	1 486 545,06
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	8 835 574,24
	в том числе:	
	за содержание	829 456,44
	за текущий ремонт	887 822,04
	за управление МКД	556 903,26
	за коммунальные услуги	6 561 392,50
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	9 304 436,05
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	1 017 683,25