

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

Г.А.Гусева



ООО "УК Гарант-Сервис СПб"

ИНН 7804531131

КПП 780401001

Адрес 196626, Санкт-Петербург,
посёлок Шушары, Вилеровский
переулок, дом №8, пом. 26-Н

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2024 год

по МКД, расположенному по адресу СПб, г.Сестрорецк, Приморское ш. дом 281, лит.А

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-1 465 221,38
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 020 077,16
	в том числе:	
	за содержание	492 703,56
	за текущий ремонт	527 373,60
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	704 410,96
	в том числе:	
	текущий ремонт	211 707,40
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-1 149 555,18
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	730 953,42
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	5 251 846,58
	в том числе:	
	за содержание	492 703,56
	за текущий ремонт	527 373,60
	за управление МКД	330 807,84
	за коммунальные услуги	3 900 961,58
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	5 301 389,55
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	681 410,45